



Câmara Municipal de Nova Russas
Av. Luis Paulo Mendes, nº 41 – Bairro Universidade - Nova Russas/CE
CEP: 62.200-000 | CNPJ: 00.613.474/0001-09



ATA DE REALIZAÇÃO DA PRÉ-QUALIFICAÇÃO Nº PQ 001/2025-CMNR

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0001320250806000168

Aos quatro dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, às nove horas, reuniram-se o Agente de contratação da Câmara Municipal de Nova Russas e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 011/2025, a fim de realizar os procedimentos da Sessão de Pré-Qualificação acima mencionada, de acordo com o edital de chamamento e seus respectivos anexos, publicados em vinte dias do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 0001320250806000168, para realizar os procedimentos relativos ao Pré-Qualificação nº PQ 001/2025-CMNR.

Objeto: PRÉ-QUALIFICAÇÃO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS PARA A CONSTRUÇÃO DA 3ª ETAPA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA RUSSAS-CE

O Agente de contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital de chamamento público, divulgando as propostas recebidas.

PROPOSTA(S) RECEBIDA(S)

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R\$)	DATA/HORA
25.234.497/0001-33	MS CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA	SIM	0,00	29/08/2025 13:41:16
40.454.732/0001-76	LB CONSTRUÇÕES LTDA	NÃO	0,00	01/09/2025 16:40:53
03.788.024/0001-45	STAFF - CONSTRUÇÕES E EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA	NÃO	0,00	02/09/2025 09:19:22
29.326.036/0001-41	M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA	NÃO	0,00	02/09/2025 13:26:40
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	0,00	03/09/2025 14:19:21
50.484.244/0001-65	CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA	NÃO	0,00	03/09/2025 15:04:20
44.822.012/0001-77	TOPO EDIFICAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	0,00	03/09/2025 15:29:03
45.687.486/0001-16	LF SERVIÇOS URBANOS LTDA	SIM	0,00	03/09/2025 15:47:24
42.899.367/0001-39	DB ENERGY SOLUÇÕES ENERGÉTICAS LTDA	SIM	0,00	03/09/2025 17:41:05
21.691.178/0001-04	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	SIM	0,00	03/09/2025 17:55:40
52.401.746/0001-00	COSISA CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	0,00	03/09/2025 18:30:14



Câmara Municipal de Nova Russas
Av. Luis Paulo Mendes, nº 41 – Bairro Universidade - Nova Russas/CE
CEP: 62.200-000 | CNPJ: 00.613.474/0001-09

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R\$)	DATA/HORA
34.631.462/0001-29	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA	NÃO	0,00	03/09/2025 23:02:37
38.610.780/0001-64	G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME	SIM	0,00	04/09/2025 07:47:50
22.575.652/0001-97	CLEZINALDO CONSTRUÇOES LTDA	SIM	0,00	04/09/2025 08:12:50

EVENTO(S)

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Suspensão			-	04/09/2025 10:13:14
Sessão retornada			-	08/09/2025 09:01:45
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA.	25.234.497/0001-33	-	08/09/2025 12:12:02
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante LB CONSTRUÇÕES LTDA.	40.454.732/0001-76	-	08/09/2025 12:12:09
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante STAFF - CONSTRUÇOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA.	03.788.024/0001-45	-	08/09/2025 12:12:16
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA.	48.684.766/0001-69	-	08/09/2025 12:12:27
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA.	50.484.244/0001-65	-	08/09/2025 12:12:33
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante TOPO EDIFICAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.	44.822.012/0001-77	-	08/09/2025 12:12:40
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante LF SERVICOS URBANOS LTDA.	45.687.486/0001-16	-	08/09/2025 12:12:46
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA.	21.691.178/0001-04	-	08/09/2025 12:12:53
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante COSISA CONSTRUÇOES LTDA.	52.401.746/0001-00	-	08/09/2025 12:12:59
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA.	34.631.462/0001-29	-	08/09/2025 12:13:13
Pre-qualificação	Pré-qualificado o(a) participante C W M ARCANJO ENGENHARIA - ME.	38.610.780/0001-64	-	08/09/2025 12:13:24
Não pré-qualificação	Não pré-qualificado o(a) participante M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA. Motivo: Licitante apresentou Certidão de Falência e Concordata fora do prazo de validade para a data de abertura do certame	29.326.036/0001-41	-	08/09/2025 12:15:53



Câmara Municipal de Nova Russas
Av. Luis Paulo Mendes, nº 41 – Bairro Universidade - Nova Russas/CE
CEP: 62.200-000 | CNPJ: 00.613.474/0001-09

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Não pré-qualificação	Não pre-qualificado o(a) participante DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA. Motivo: Licitante não comprovou Capacidade Técnico Operacional e Profissional COMPATÍVEL com o serviço de maior relevância do item 4.1 previstos em edital nas quantidades mínimas exigidas, especificamente no item que se refere a LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81m. Licitante também não apresentou Declaração de Manutenção dos Documentos Atualizados, previsto no item 4.3 do Edital, mesmo após abertura de prazo para envio	42.899.367/0001-39	-	08/09/2025 12:19:02
Não pré-qualificação	Não pre-qualificado o(a) participante CLEZINALDO CONSTRUÇOES LTDA. Motivo: Licitante não apresentou as Declarações: a) de Atendimento aos Requisitos de Pré-Qualificação; b) de Manutenção de Documentos Atualizados; c) de Responsabilidade e Veracidade das Informações Fornecidas; d) de Não Inidoneidade; e e) de Experiência Técnica. Ressalte-se que foi aberto prazo pelo Agente de Contratação para o envio das declarações exigidas	22.575.652/0001-97	-	08/09/2025 12:22:11

DO(S) PARTICIPANTE(S) PRÉ-QUALIFICADO(S)

CNPJ/CPF	PARTICIPANTE
25.234.497/0001-33	M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA
40.454.732/0001-76	LB CONSTRUÇÕES LTDA
03.788.024/0001-45	STAFF - CONSTRUÇOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA
50.484.244/0001-65	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA
44.822.012/0001-77	TOPO EDIFICAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
45.687.486/0001-16	LF SERVICOS URBANOS LTDA
21.691.178/0001-04	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA
52.401.746/0001-00	COSISA CONSTRUÇOES LTDA
34.631.462/0001-29	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA
38.610.780/0001-64	G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME

[Handwritten signatures and initials]

DEMAIS MENSAGENS - CHAT

RESPONSÁVEL	MENSAGEM	DATA/HORA
Responsável	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nossa análise referente à Pré-Qualificação nº. PQ 001/2025-CMNR. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, será iniciada a Pré-Qualificação.	04/09/2025 09:00:39



Câmara Municipal de Nova Russas
Av. Luis Paulo Mendes, nº 41 – Bairro Universidade - Nova Russas/CE
CEP: 62.200-000 | CNPJ: 00.613.474/0001-09

RESPONSÁVEL	MENSAGEM	DATA/HORA
Responsável	SR(S) LICITANTES, Bom dia! Conforme Edital de Pré-Qualificação nº 001/2025-CMNR, informo que encontra-se encerrado o prazo para recebimento da documentação de habilitação no referido procedimento.	04/09/2025 09:02:06
Responsável	SR(S) LICITANTES, informo que devido a inscrição de 14 (quatorze) interessados, e em decorrência do volume de documentos que precisam ser analisados, iremos suspender a sessão para realização das análises, retornando na segunda-feira, dia 08 de setembro das 2025 às 9h para divulgarmos os resultados das pré-qualificações e darmos prosseguimento ao certame.	04/09/2025 10:11:08
Sistema	O certame de N° PQ 001/2025-CMNR foi suspenso com retorno em 08/09/2025 às 09:00. Motivo: Necessidade de análise da documentação apresentada pelas licitantes inscritas	04/09/2025 10:13:22
Sistema	O certame de N° PQ 001/2025-CMNR retornou da suspensão.	08/09/2025 09:01:52
Responsável	SR(S) LICITANTES, bom dia! Estamos retornando para dar prosseguimento aos trabalhos inerentes à Pré-Qualificação nº. PQ 001/2025-CMNR	08/09/2025 09:04:30
Responsável	Antes de divulgar o resultado, informo que ao ser analisado o item 4.3 do Edital, verificamos que pode haver interpretação equivocada quanto a apresentação das Declarações Obrigatórias.	08/09/2025 09:21:28
Responsável	O sistema não gera automaticamente tais declarações, havendo a necessidade do seu envio junto com os documentos de habilitação das empresas. Foi constatado que a maioria das empresas anexou corretamente as declarações exigidas, no entanto, algumas empresas não apresentaram as declarações.	08/09/2025 09:21:41
Responsável	Dessa forma, por se tratar de autodeclarações, e visando a ampliação da competitividade, bem como, o atendimento ao princípio da isonomia entre os participantes, abrirei o prazo de 2 (duas) horas para o envio das declarações obrigatórias (item 4.3) por parte dos licitantes que não anexaram esses documentos. Advirto desde já que o não atendimento da presente solicitação ensejará a NÃO PRÉ-QUALIFICAÇÃO da participante.	08/09/2025 09:22:08
Responsável	Informo a relação das empresas a quem serão solicitadas as declarações, são elas: 1) M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA; 2) DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA; 3) MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA; 4) G W M ARCANJO ENGENHARIA; e 5) CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA	08/09/2025 09:25:28
Responsável	O(A) agente de contratação solicita a participante M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA inscrita no 29326036000141, os seguintes documentos complementares: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital, a serem anexados no sistema até a data: 08/09/2025 às 11:30.	08/09/2025 09:28:19
Responsável	O(A) agente de contratação solicita a participante DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA inscrita no 42899367000139, os seguintes documentos complementares: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital, a serem anexados no sistema até a data: 08/09/2025 às 11:30.	08/09/2025 09:29:10
Responsável	O(A) agente de contratação solicita a participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA inscrita no 21691178000104, os seguintes documentos complementares: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital, a serem anexados no sistema até a data: 08/09/2025 às 11:30.	08/09/2025 09:29:47
Responsável	O(A) agente de contratação solicita a participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrita no 38610780000164, os seguintes documentos complementares: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital, a serem anexados no sistema até a data: 08/09/2025 às 11:30.	08/09/2025 09:30:10
Responsável	O(A) agente de contratação solicita a participante CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA inscrita no 22575652000197, os seguintes documentos complementares: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital, a serem anexados no sistema até a data: 08/09/2025 às 11:30.	08/09/2025 09:30:42



Câmara Municipal de Nova Russas
Av. Luis Paulo Mendes, nº 41 – Bairro Universidade - Nova Russas/CE
CEP: 62.200-000 | CNPJ: 00.613.474/0001-09



RESPONSÁVEL	MENSAGEM	DATA/HORA
Sistema	A participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA inscrita no 21691178000104, anexou o documento complementar: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital.	08/09/2025 10:00:19
Sistema	A participante M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA inscrita no 29326036000141, anexou o documento complementar: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital.	08/09/2025 10:05:34
Sistema	A participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrita no 38610780000164, anexou o documento complementar: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital.	08/09/2025 10:14:25
Sistema	A participante DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA inscrita no 42899367000139, anexou o documento complementar: Apresentar Declarações Obrigatórias, conforme exigência do item 4.3 do Edital.	08/09/2025 11:20:47
Responsável	SR(S) LICITANTES, agradeço aqueles que enviaram os documentos solicitados. Logo mais divulgarei o resultado das Pré-Qualificações.	08/09/2025 11:33:26
Responsável	SR(S) LICITANTES, após análise minudente dos documentos de habilitação apresentados, com o apoio da área de engenharia, chegamos ao seguinte resultado:	08/09/2025 12:11:10
Responsável	Licitantes PRÉ-QUALIFICADOS: 1) M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA; 2) LB CONSTRUÇÕES LTDA; 3) STAFF - CONSTRUÇOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA; 4) FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA; 5) CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA; 6) TOPO EDIFICAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA; 7) LF SERVICOS URBANOS LTDA; 8) MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA; 9) COSISA CONSTRUÇOES LTDA; 10) VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA; e 11) G W M ARCANJO ENGENHARIA	08/09/2025 12:11:37
Responsável	Licitantes NÃO PRÉ-QUALIFICADOS: 1) M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA; 2) DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA; e 3) CLEZINALDO CONSTRUÇOES LTDA	08/09/2025 12:11:48
Responsável	Prezadas participantes, a participante M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 25.234.497/0001-33 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:02
Responsável	Prezadas participantes, a participante LB CONSTRUÇÕES LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 40.454.732/0001-76 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:09
Responsável	Prezadas participantes, a participante STAFF - CONSTRUÇOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 03.788.024/0001-45 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:16
Responsável	Prezadas participantes, a participante FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 48.684.766/0001-69 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:27
Responsável	Prezadas participantes, a participante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 50.484.244/0001-65 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:33
Responsável	Prezadas participantes, a participante TOPO EDIFICAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 44.822.012/0001-77 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:40
Responsável	Prezadas participantes, a participante LF SERVICOS URBANOS LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 45.687.486/0001-16 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:46
Responsável	Prezadas participantes, a participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 21.691.178/0001-04 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:53
Responsável	Prezadas participantes, a participante COSISA CONSTRUÇOES LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 52.401.746/0001-00 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:12:59



Câmara Municipal de Nova Russas
Av. Luis Paulo Mendes, nº 41 – Bairro Universidade - Nova Russas/CE
CEP: 62.200-000 | CNPJ: 00.613.474/0001-09



RESPONSÁVEL	MENSAGEM	DATA/HORA
Responsável	Prezadas participantes, a participante VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 34.631.462/0001-29 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:13:13
Responsável	Prezadas participantes, a participante G W M ARCANJO ENGENHARIA - ME inscrita no CNPJ/MF N° 38.610.780/0001-64 foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação.	08/09/2025 12:13:24
Responsável	Prezadas participantes, a participante M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 29.326.036/0001-41 não foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação. Motivo: Licitante apresentou Certidão de Falência e Concordata fora do prazo de validade para a data de abertura do certame.	08/09/2025 12:15:53
Responsável	Prezadas participantes, a participante DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 42.899.367/0001-39 não foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação. Motivo: Licitante não comprovou Capacidade Técnico Operacional e Profissional COMPATÍVEL com o serviço de maior relevância do item 4.1 previstos em edital nas quantidades mínimas exigidas, especificamente no item que se refere a LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81m. Licitante também não apresentou Declaração de Manutenção dos Documentos Atualizados, previsto no item 4.3 do Edital, mesmo após abertura de prazo para envio.	08/09/2025 12:19:02
Responsável	Prezadas participantes, a participante CLEZINALDO CONSTRUCOES LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 22.575.652/0001-97 não foi pré-qualificada pelo(a) Agente de contratação. Motivo: Licitante não apresentou as Declarações: a) de Atendimento aos Requisitos de Pré-Qualificação; b) de Manutenção de Documentos Atualizados; c) de Responsabilidade e Veracidade das Informações Fornecidas; d) de Não Inidoneidade; e e) de Experiência Técnica. Ressalte-se que foi aberto prazo pelo Agente de Contratação para o envio das declarações exigidas.	08/09/2025 12:22:11
Responsável	Uma retificação quanto a documentação da empresa DB ENERGY. Foi constatado o envio da Declaração de Manutenção dos Documentos Atualizados. Assim, permanece sua não pré-qualificação por não atender apenas o quantitativo do item de maior relevância refere a LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81m	08/09/2025 12:26:41
Responsável	SR(S) LICITANTES, abrirei agora o prazo de 10 (dez) minutos para a manifestação da intenção de interpor recurso, conforme item 8.2 do Edital	08/09/2025 12:30:00
Sistema	Havendo interesse, a(s) participante(s) poderá(ão) manifestar sua intenção de recorrer, concernente à decisão do(a) responsável.	08/09/2025 12:30:14
M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA	Prezadas participantes, a manifestação de recurso da participante M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 29.326.036/0001-41 foi enviada a(o) agente de contratação.	08/09/2025 12:31:27
Responsável	Após o acolhimento da manifestação de recurso da participante M L ENTRETENIMENTOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA inscrita no CNPJ/MF N° 29.326.036/0001-41, fica aberto o prazo para o envio das razões recursais até o dia 11/09/2025 às 11:59	08/09/2025 12:52:30
Responsável	Encerro aqui a presente sessão, desejando uma boa tarde a todos!	08/09/2025 12:58:06

MEMBRO(S)

FUNÇÃO	MEMBRO	ASSINATURA
Agente de contratação	DOUGLAS BARROS BEZERRA	
Equipe de apoio	Francisca Veras de Sousa Evangelista	
Equipe de apoio	Maria da Conceição Farias Torres	